

Groupe Technique Logement et Urbanisme
à l'ADIL 26, salle de la Chapelle, 44 rue Faventines à Valence

22 septembre 2016 à 9 heures

Thème principal :
L'accession abordable

Ce Groupe Technique Logement et Urbanisme aborde tout d'abord une actualité juridique très importante qui sera particulièrement développée en ce qui concerne la loi « Architecture » et la nouvelle garantie « Visale », puis le thème de l'accession abordable. C'est un thème important des politiques locales de l'habitat à l'heure où de nombreux PLH sont en réflexion sur le département. Que recouvre cette notion, à quels objectifs répond-elle, quels sont les outils qui lui correspondent ?

ORDRE DU JOUR (trame prévisionnelle)

9h 00 – Accueil et informations diverses

- Prochain GTLU (thème à définir et date à fixer)
- Informations diverses (dates, programmes d'animation et de formation, actualités juridiques rapides)

9 h 30 – Points sur l'actualité

- Volet « patrimoine » de la loi « liberté de création, architecture et patrimoine », intervention de Philippe ARAMEL de l'UDAP de la Drôme
- La Garantie locative « Visale », intervention de Christophe MASSARDIER d'Entreprise Habitat

10 h 15 – L'accession abordable en Drôme et Ardèche en trois temps

- **Qu'appelle t'on « accession abordable » ?** - 15 mn.
Intervention de Jacques EBEL
- **Témoignages d'opérateurs** - 30 mn.
 - Habitat Dauphinois pour l'accession en individuel en PSLA (disponibilité à confirmer)
 - La SDH pour l'accession en collectif avec la « vente à prix plafonné »
- **L'intervention des collectivités locales** – 45 mn.
 - Echanges et débat dans le cadre de la restitution d'une enquête réalisée par l'ADIL26 auprès de villes, d'EPCI, notamment dans le cadre de leur PLH, et du Département

11 h 45 – Conclusions de la demi-journée

Un repas partagé vous est proposé à la suite de ce Groupe technique logement et urbanisme.
Merci de nous faire part de votre participation pour l'organisation.